



Puglia Centrale

Agenzia Regionale  
per la Casa e l'Abitare



**AFFARI GENERALI**

PO - Appalti e Provveditorato

### **AVVISO DI GARA ESPERITA**

1. **Amministrazione aggiudicatrice:** ARCA Puglia Centrale, Via Francesco Crispi n.85/A, Bari – codice NUTS: ITF47 – telefono 080/5295111 – Posta elettronica: [info@arcapugliacentrale.gov.it](mailto:info@arcapugliacentrale.gov.it); indirizzo internet : [www.arcapugliacentrale.gov.it](http://www.arcapugliacentrale.gov.it).
2. **Tipo di amministrazione aggiudicatrice e principale attività :** Ente strumentale della regione per le politiche abitative.
3. **Oggetto dell'appalto:** lavori di riattamento degli alloggi di ERP / lotto 3, Comuni vari delle Province di Bari e BAT, più precisamente di n.9 alloggi nei Comuni di Bari , Adelfia, Sammichele di Bari, Conversano e Monopoli, finanziati con i fondi di Bilancio. **CIG 8297217811 – CUP E55J19000000005**
4. **Codice NUTS del luogo principale per l'esecuzione dei lavori:** ITF47.
5. **Procedura di aggiudicazione:** negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2) lettera c) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.. utilizzando la piattaforma del Mercato elettronico delle Pubbliche Amministrazioni,
6. **Criterio di aggiudicazione:** minor prezzo, ai sensi dell'art.95- comma 4 – lettera a) del D. L.vo n.50/2016;
7. **Finanziamento:** fondi di bilancio dell'Amministrazione;
8. **Importo complessivo a base d'asta** € 214.852,00, comprensivo degli oneri per la sicurezza per € 12.462,27 non soggetti a ribasso d'asta;
9. **Numero operatori invitati:** 25
10. **Elenco Operatori economici che hanno presentato offerta:**
  1. CO.MAI. Sr.l. da Altamura (Ba);
  2. Società Cooperativa Dinamo da Bari;
  3. Industrie Fracchiola S.p.a. da Adelfia (Ba);
11. **Data di aggiudicazione o conclusione del contratto :** determinazione aggiudicazione n. 2653/S.T. del 11/09/2020;
12. **Impresa aggiudicataria:** "SOCIETÀ COOPERATIVA DINAMO da Bari"– Via Napoleone Colajanni, 27 – Codice NUTS ITF47 – Telefono /fax: 080 9149751 – posta elettronica: [direzione.dinamo@gmail.com](mailto:direzione.dinamo@gmail.com).
13. **valore dell'offerta :** ribasso del 31,632% sull'importo posto a base di gara.
14. **Importo contrattuale:** € 150.832,08 (di cui € 12.462,27 oneri di sicurezza) oltre IVA al 10%;
15. **Organo competente delle procedure di ricorso:** T.A.R. Regione Puglia – p.zza Massari – Bari. I ricorsi avverso il presente avviso possono essere notificati alla stazione appaltante entro 30 giorni dalla data di pubblicazione dello stesso.

Il presente avviso è reperibile sul sito [www.arcapugliacentrale.gov.it](http://www.arcapugliacentrale.gov.it)

IL DIRETTORE

(Dott.ssa Anna Carmela PICOCO)

(FIRMATO DIGITALMENTE)

Documento firmato digitalmente ai sensi del T.U. n. 455/00; dell'art.20 del D.L.vo 82/2005 e norme collegate.  
Tale documento informatico è memorizzato digitalmente sulla banca dati dell'ARCA Puglia Centrale.