

AVVISO DI GARA ESPERITA

- 1. Amministrazione aggiudicatrice:** A.R.C.A. Puglia Centrale, Via Francesco Crispi n.85/A, Bari – codice NUTS ITF47 – telefono 080/5295111 – Posta elettronica: info@arcapugliacentrale.it; indirizzo internet : www.arcapugliacentrale.gov.it.
- 2. Tipo di amministrazione aggiudicatrice e principale attività:** Ente strumentale della Regione per le politiche abitative.
- 3. Oggetto dell'appalto:** Comune di Bari Ceglie del Campo, via Corticelli nn. 49/A, 49/B, 49/C, 49/D, 49/E - Lavori di recupero di n. 5 fabbricati per complessivi n. 80 alloggi di E.R.P - CUP E91F18000210007 – CIG 8680206C95 – Codice CPV prevalente 45454000-4.
- 4. Codice NUTS del luogo principale per l'esecuzione dei lavori:** ITF47.
- 5. Procedura di aggiudicazione:** procedura negoziata ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 63, art.35, art.36 comma 2 lett.c) e art.37 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nonché ai sensi dell'art.1 comma 2 della L. n. 120 dell'11.09.2020 ("Decreto semplificazioni") di conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 16 luglio 2020, n.76.
- 6. Criterio di aggiudicazione:** minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9 *bis* del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..
- 7. Finanziamento:** Finanziamento complessivo € 4.000.000,00 – Legge di finanziamento n. 80 del 23 maggio 2014 art. 4 – programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di E.R.P..
- 8. Importo complessivo a base d'asta:** € 2.985.049,88 comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta pari ad € 153.901,95, oltre I.V.A..
- 9. N. 20 operatori economici invitati:**
 - 1) ACCA COSTRUZIONI SRL da ORIA(BR)
 - 2) CO.PRO.L.A. da SENIGALLIA (AN)
 - 3) CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO da ROMA
 - 4) COSTRUZIONI METALLICHE S.R.L. da ANDRIA (BT)
 - 5) COSTRUZIONI VITALE SRL da CAIVANO (NA)
 - 6) COSVIM SOCIETÀ COOPERATIVA da POTENZA
 - 7) DE LISIO COSTRUZIONI S.R.L. da NAPOLI
 - 8) DENTICO SRL da BARI
 - 9) EDIL COSTRUZIONI SRL da STORNARELLA (FG)
 - 10) EDIL MERIDIONALE COSTRUZIONI DI BELLIZZI GIOVANNI da CAPURSO (BA)
 - 11) EREDI RUGGIERI DI G. RUGGIERI & C. s.n.c. da BARI
 - 12) EUROSISTEMI s.r.l. da MOLFETTA (BA)
 - 13) FINOCCHIARO COSTRUZIONI da TREMESTIERI ETNEO (CT)
 - 14) GRAVILI SRL da GALATONE (LE)
 - 15) I.C.G. SRL UNIPERSONALE da ANGRÌ (SA)
 - 16) LACOGEIT SRL da BISCEGLIE (BT)
 - 17) LUIGI PANZA IMPIANTI & COSTRUZIONI da BARI
 - 18) PYPE LYNE s.p.a. da PISTICCI (MT)
 - 19) SM COSTRUZIONI GENERALI DI SALVATORE MATARRESE da BARI
 - 20) SOC.COOP. PROGETTO 2000 A R.L. da QUARTO (NA)

10. Data di conclusione del contratto: 13/12/2021.

11. Elenco Operatori economici che hanno presentato offerta:

- 1) EDIL MERIDIONALE COSTRUZIONI DI BELLIZZI GIOVANNI S.A.S. / DELTA ELETTRONICA S.R.L. da CAPURSO (BA)
- 2) RTI ACCA COSTRUZIONI SRL / S.T.I.M. SRL da ORIA(BR)
- 3) EUROSISTEMI SRL da MOLFETTA (BA)
- 4) RTI SM COSTRUZIONI GENERALI DI SALVATORE MATARRESE / LORUSSO IMPIANTI SRL da BARI
- 5) COSTRUZIONI VITALE SRL da CAIVANO (NA)
- 6) SOC.COOP. PROGETTO 2000 A R.L. da QUARTO (NA)
- 7) FINOCCHIARO COSTRUZIONI da TREMESTIERI ETNEO (CT)
- 8) LUIGI PANZA IMPIANTI & COSTRUZIONI / GADALETA IGNAZIO SRL (LUIGI PANZA IMPIANTI & COSTRUZIONI da BARI
- 9) COSTRUZIONI METALLICHE S.R.L. / CONART SCARL da ANDRIA (BT)
- 10) DENTICO SRL da BARI
- 11) COSVIM SOCIETÀ COOPERATIVA da POTENZA
- 12) LACOGEIT SRL / AR.F.A. TECH S.R.L da BISCEGLIE (BT).

Aggiudicatario: Raggruppamento Temporaneo di Imprese LUIGI PANZA IMPIANTI & COSTRUZIONI / GADALETA IGNAZIO SRL, con sede legale in Bari, via Nicola Ruffo n.57, C.A.P. 70124 - C.F. PNZLGU63P04A662L e P.IVA 05275120722 – Codice NUTS ITF47.

12. Valore dell'offerta: ribasso del 32,719% sull'importo posto a base di gara.

13. Importo contrattuale: € 2.058.726,59 di cui € 153.901,95 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre I.V.A..

14. Organo competente delle procedure di ricorso: T.A.R. Regione Puglia – P.zza Massari – Bari. I ricorsi avverso il presente avviso possono essere notificati alla stazione appaltante entro 30 giorni dalla data di pubblicazione dello stesso.

Il presente avviso è reperibile sul sito www.arcapugliacentrale.gov.it.

F/TO: IL DIRIGENTE DEL SETTORE
(Dott.ssa Anna Carmela PICOCO)

Documento firmato digitalmente ai sensi del T.U. n. 455/00, dell'art.20 del D. Lgs. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente sulla banca dati dell'A.R.C.A. Puglia Centrale.