

## AVVISO DI GARA ESPERITA

**1. Amministrazione aggiudicatrice:** A.R.C.A. Puglia Centrale, Via Francesco Crispi n. 85/A, Bari – codice NUTS: ITF47 – telefono 080/5295111 – Posta elettronica: info@arcapugliacentrale.it; indirizzo internet : www.arcapugliacentrale.it.

**2. Tipo di amministrazione aggiudicatrice e principale attività:** Ente strumentale della Regione Puglia per le politiche abitative.

**3. Oggetto dell'appalto:** Comune di Bari - Lungomare IX Maggio pal. I3 - I4 – Lavori di manutenzione straordinaria di n. 2 fabbricati per complessivi n. 12 alloggi di E.R.P - Legge 560/93 – Finanziamento € 180.000,00 - Importo a base d'asta € 140.859,82 comprensivo degli oneri della sicurezza pari a € 26.414,81 - CUP E98G20000090007 – CIG 9082000F7A- Codice CPV prevalente 45454000-4

**4. Codice NUTS del luogo principale per l'esecuzione dei lavori:** ITF47

**5. Procedura di aggiudicazione:** procedura negoziata, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 35, all'art. 36, comma 2 e all'art. 37 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120/2020 e s.m.i.

**6. Criterio di aggiudicazione:** minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

**7. Finanziamento:** Finanziamento complessivo € 180.000,00 - fondi dicui alla legge n.560/93

**8. Importo complessivo a base d'asta:** € 140.859,82 comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad € 26.414,81 non soggetti a ribasso d'asta, oltreIVA

**9. N. 20 operatori economici invitati:**

- 1) Climasystem srl Luigi e Dario Mariano da Galatina (Le)
- 2) FLUIDOTECNICA SRL da Cassano delle Murge (Ba)
- 3) EDIL GIOSA S.R.L. da Rutigliano (Ba)
- 4) SA.FI. ART di Saccente Francesco da Altamura (Ba)
- 5) GEOM. SMERILLO LUIGI da Monteroni di Lecce (Le)
- 6) IMPIANTISTICA TRAVERSA S.r.l. da Bari
- 7) CARAMELLA da Altamura (Ba)
- 8) Appalti Ristrutturazioni Tecnologia Edilizia s.r.l. da Bari
- 9) EDIL DOMUS SRL da Giugliano in Campania (Na)
- 10) ASTRA STRADE SRL da Ferrandina (Mt)
- 11) COSTRUZIONI CINQUEGRANA da Frattamaggiore (Na)
- 12) CM IMPIANTI SRL da Melfi (Pz)
- 13) ENERGEIA di Alfonso Traetta da Bitonto
- 14) Scavi Sud di Forte G & C. snc da Altamura (Ba)
- 15) DA.CA.SUD COSTRUZIONI SRL da Cesa (Ce)
- 16) APPALGEN DI COSTAGLIOLA GIUSEPPE DAVIDE da Bacoli (Na)
- 17) GE.DI. GROUP S.p.A. da Altamura (Ba)
- 18) Fratelli Altavilla Fiorentino e Franco snc da Venticano (Av)
- 19) NUOVA DOPPIA S S.R.L. da San Ferdinando di Puglia (Ba)
- 20) GRUPPO CIELLE SRL da Molfetta (Ba)

**10. Data di aggiudicazione o conclusione del contratto:** 26/01/2023

**11. Elenco Operatori economici che hanno presentato offerta:**

- 1) SA.FI. ART S.R.L. da Altamura (BA).

**12. Impresa aggiudicataria:** SA.FI. ART S.R.L. di Saccente Francesco con sede in via Via Orazio Persio n. 52 – 70022 Altamura (BA), (C.F. SCCFNC76A16A225C / P.IVA: 05809340721) – Codice NUTS ITI42 – Telefono 0803106168

**13. Valore dell'offerta:** ribasso del 10,36% sull'importo posto a base di gara

**14. Importo contrattuale:** € 129.003,32 dei quali € 26.414,81 per oneri dell'assicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA.

**15. Organo competente delle procedure di ricorso:** T.A.R. Regione Puglia – P.zza Massari – Bari. I ricorsi avverso il presente avviso possono essere notificati alla stazione appaltante entro 30 giorni dalla data di pubblicazione dello stesso.

Il presente avviso è reperibile sul sito [www.arcapugliacentrale.it](http://www.arcapugliacentrale.it)

F/TO: IL DIRIGENTE DEL SETTORE PATRIMONIO  
Dott. Ing. Michele DE CANDIA