

## AVVISO DI GARA ESPERITA

**1. Amministrazione aggiudicatrice:** A.R.C.A. Puglia Centrale, Via Francesco Crispi n. 85/A, Bari – codice NUTS: ITF47 – telefono 080/5295111 – Posta elettronica: info@arcapugliacentrale.it; indirizzo internet : www.arcapugliacentrale.it.

**2. Tipo di amministrazione aggiudicatrice e principale attività:** Ente strumentale della Regione Puglia per le politiche abitative.

**3. Oggetto dell'appalto:** Comune di Barletta, via A. Bruni nn.10-12-14-20-22-24-26 - Lavori di isolamento termico, di sostituzione infissi, di eliminazione delle barriere architettoniche e di installazione degli impianti fotovoltaici per n. 7 edifici ERP – Finanziamento complessivo € 3.300.000,00 – Importo a base d'asta € 2.639.149,38 comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad € 144.384,04 non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA - CUP E97C18000320004 - CIG 931323115A - Codice CPV prevalente 45454000-4

**4. Codice NUTS del luogo principale per l'esecuzione dei lavori:** ITF48

**5. Procedura di aggiudicazione:** procedura negoziata, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 35, all'art. 36, comma 2 lett. c-bis) e all'art. 37 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120/2020 e s.m.i.

**6. Criterio di aggiudicazione:** minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

**7. Finanziamento:** Finanziamento complessivo € 3.300.000,00 - Fondi Por Puglia FESR-FSE 2014-2020 - Asse IV, Azione 4.1 e Asse IX, Azione 9.13, Azioni integrate per la riduzione del disagio abitativo

**8. Importo complessivo a base d'asta:** € 2.639.149,38 comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad € 144.384,04 non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA

**9. N. 30 operatori economici invitati:**

- 1) LA.RE.FIN. S.R.L. da Napoli
- 2) G.L.M. APPALTI S.R.L. da Giugliano in Campania (Na)
- 3) DE CICCO S.R.L. da Bari
- 4) SUD SERVICE S.R.L. da Bari
- 5) MASELLIS da Sannicandro di Bari
- 6) SO.C.E.V. s.r.l. da Nardò (Le)
- 7) D'Attolico Donato & C. da Bari
- 8) IMPRESA MIOLLA LUIGI da Bari
- 9) SIRAM Spa da Milano
- 10) EDIL.PRO SRL da Brindisi
- 11) Consorzio Stabile UNIMED SCARL da Bari
- 12) GECOS da Andria (Bt)
- 13) Festa Costruzioni Generali S.r.l. da Orta Nova (Fg)
- 14) G.T. COSTRUZIONI S.R.L. da Lecce
- 15) NUZZACI STRADE da Bari
- 16) MIGIFRA S.R.L. da Roma
- 17) EDIL VERDE S.R.L. da Minervino Murge (Bt)
- 18) COSTRUZIONI EDILI IN GENERE DI DE GIORGI CARMELO da Brindisi
- 19) Cadinvest S.r.l. da Cerignola (Fg)
- 20) EDILDOVI da Napoli

- 21) BODINO ENGINEERING S.R.L. da Roma
- 22) COSIAM S.R.L. da Gela (Cl)
- 23) IMPRESA EDILE ZIGRINO SRL da Locorotondo (Ba)
- 24) K.C. COSTRUZIONI S.r.l. da Rende (Cz)
- 25) SO.CO.RE. SRL da Sperone (Av)
- 26) SEDIR srl da Cerignola (Fg)
- 27) PROGRESSO GROUP SRL da Favara (Ag)
- 28) Russo Vito s.r.l. da Foggia
- 29) Sud Montaggi da Modugno (Ba)
- 30) RESTAURI E MANUTENZIONI SRL da Foggia

**10. Data di aggiudicazione o conclusione del contratto:** 16/12/2022

**11. Elenco Operatori economici che hanno presentato offerta:**

- a) LA.RE.FIN. S.R.L. da Napoli
- b) G.L.M. APPALTI S.R.L. da Giugliano in Campania (Na)
- c) DE CICCO S.R.L. da Bari
- d) SUD SERVICE S.R.L. da Bari

**12. Impresa aggiudicataria:** SUD SERVICE S.R.L. con sede in via Vincenzo Sassanelli n. 11-13-15 – 70124 Bari, C.F. e P. IVA 07129410721 – Codice NUTS ITI47 – Telefono 0805797441

**13. Valore dell'offerta:** ribasso del 24,31% sull'importo posto a base di gara

**14. Importo contrattuale:** € 2.032.671,93 dei quali € 1.888.287,89 per lavori ed € 144.384,04 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA.

**15. Organo competente delle procedure di ricorso:** T.A.R. Regione Puglia – P.zza Massari – Bari. I ricorsi avverso il presente avviso possono essere notificati alla stazione appaltante entro 30 giorni dalla data di pubblicazione dello stesso.

Il presente avviso è reperibile sul sito [www.arcapugliacentrale.it](http://www.arcapugliacentrale.it)

f.to IL DIRIGENTE DEL SETTORE PATRIMONIO  
Dott. Ing. Michele DE CANDIA