

## AVVISO DI GARA ESPERITA

- 1. Amministrazione aggiudicatrice:** A.R.C.A. Puglia Centrale, Via Francesco Crispi n. 85/A, Bari – codice NUTS: ITF47 – telefono 080/5295111 – Posta elettronica: info@arcapugliacentrale.it; indirizzo internet : www.arcapugliacentrale.it.
- 2. Tipo di amministrazione aggiudicatrice e principale attività:** Ente strumentale della Regione Puglia per le politiche abitative.
- 3. Oggetto dell'appalto:** Comune di Bisceglie – via Cavour nn.103-105-107-109 e via Europa n.2 – Lavori di recupero di n. 5 fabbricati per n.38 alloggi Erp finanziamento di € 690.000,00 - legge regionale n.20/2005 – importo a base d'asta € 552.158,11 comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta pari ad € 192.070,21 Oltre Iva – CUP: E15J18000470007 – CIG 90976019D6 - Codice CPV prevalente 45453100-8
- 4. Codice NUTS del luogo principale per l'esecuzione dei lavori:** ITF48
- 5. Procedura di aggiudicazione:** procedura negoziata, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 35, all'art. 36, comma 2 e all'art. 37 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120/2020 e s.m.i.
- 6. Criterio di aggiudicazione:** minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- 7. Finanziamento:** Finanziamento complessivo € 690.000,00 - fondi dicui alla legge n.20/2005
- 8. Importo complessivo a base d'asta:** € 552.158,11 comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad € 192.070,21 non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA
- 9. N. 20 operatori economici invitati:**
  - 1) CAROPRESE GIUSEPPE da Foggia
  - 2) VISO EDIL ECOLOGIA da Monopoli (Ba)
  - 3) I.E.C.I. Srl da bari Palese
  - 4) CARELLA GEOM. PAOLO da Foggia
  - 5) LISI MICHELE da Bitonto (Ba)
  - 6) TECNO C.A.D. COSTRUZIONI E APPALTI D'AMELIO da Carlantino (Fg)
  - 7) G.R.COSTRUZIONI SRL da Altamura (Ba)
  - 8) ACQUAFREDDA COSTRUZIONI SRL da Bitonto
  - 9) Idronet da Margherita di Savoia
  - 10) Italenergy srl da Grottaglie (Ta)
  - 11) ASCANI IMPIANTI E COSTRUZIONI S.R.L. da Grottammare (Ascoli Piceno)
  - 12) LE.CO.GEN. S.R.L. da S. Nicola da Crissa (Vibo Valentia)
  - 13) INSEL S.p.A. da Roma
  - 14) GEOM. SORANGELO GIUSEPPE & C. SNC da Venosa (Pz)
  - 15) LA CASCINA COSTRUZIONI SRL da Bari
  - 16) IMPRESA INGG. MARIO E PAOLO COSENZA SRL da Napoli
  - 17) FAP SRL da Triggiano
  - 18) C.G.T. SRL da Carinaro (Caserta)
  - 19) SANTORO RENT S.R.L. da Pietracatella (Campobasso)
  - 20) STRAFACE GEOM.SALVATORE da San Giovanni in Fiore (Cs)
- 10. Data di aggiudicazione o conclusione del contratto:** 26/01/2023
- 11. Elenco Operatori economici che hanno presentato offerta:**

- 1) IDRONET da Margherita di Savoia (Bat);
- 2) ACQUAFREDDA COSTRUZIONI S.r.l. da Bitonto
- 3) STRAFACE GEOM. SALVATORE da San Giovanni in Fiore (Cs)
- 4) VISO EDIL ECOLOGIA SRL da Monopoli

**12. Impresa aggiudicataria:** STRAFACE GEOM. SALVATORE da San Giovanni in Fiore (Cs)  
con sede in Via Roma n.42/C - P. IVA 00523680783 –Telefono 3500860640

**13. Valore dell'offerta:** ribasso del 33,02% sull'importo posto a base di gara

**14. Importo contrattuale:** € 433.257,09 di cui € 192.070,21 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA.

**15. Organo competente delle procedure di ricorso:** T.A.R. Regione Puglia – P.zza Massari – Bari. I ricorsi avverso il presente avviso possono essere notificati alla stazione appaltante entro 30 giorni dalla data di pubblicazione dello stesso.

Il presente avviso è reperibile sul sito [www.arcapugliacentrale.it](http://www.arcapugliacentrale.it)

F/TO: IL DIRIGENTE DEL SETTORE PATRIMONIO  
Dott. Ing. Michele DE CANDIA