

AVVISO DI GARA ESPERITA

1. Amministrazione aggiudicatrice: A.R.C.A. Puglia Centrale, Via Francesco Crispi n. 85/A, Bari – codice NUTS: ITF47 – telefono 080/5295111 – Posta elettronica: info@arcapugliacentrale.it; indirizzo internet : www.arcapugliacentrale.it.

2. Tipo di amministrazione aggiudicatrice e principale attività: Ente strumentale della Regione Puglia per le politiche abitative.

3. Oggetto dell'appalto: COMUNE DI ADELFA – VIA S. FRANCESCO NN. 1-3-5-7-9 - - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI N.5 FABBRICATI PER N. 30 ALLOGGI DI E.R.P. - Legge 560/93 – Finanziamento € 900.000,00 - Importo a base d'asta € 717.264,28 di cui € 48.082,85 - CUP E51F18000330007 – CIG 9158512331 - Codice CPV prevalente 45453100-8

4. Codice NUTS del luogo principale per l'esecuzione dei lavori: ITF47

5. Procedura di aggiudicazione: procedura negoziata, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 35, all'art. 36, comma 2 e all'art. 37 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120/2020 e s.m.i.

6. Criterio di aggiudicazione: minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

7. Finanziamento: Finanziamento complessivo € 900.000,00 - fondi dicui alla legge n.560/93

8. Importo complessivo a base d'asta: € 717.264,28 comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad € 48.082,85 non soggetti a ribasso d'asta, oltreIVA

9. N. 20 operatori economici invitati:

- 1) AR.F.A. TECH S.R.L. da Bari
- 2) EDILBAT S.R.L. da Trani
- 3) CARONE COSTRUZIONI SRL da Copertino (Le)
- 4) TECNO C.A.D. COSTRUZIONI E APPALTI D'AMELIO da Carlantino (Fg)
- 5) DIDOS DI DIFONZO DOMENICO da Santeramo in Colle (Ba)
- 6) CONSCOOP da Forlì
- 7) GEOPROTECTION da Tolmezzo (Ud)
- 8) AEDIFICARE da Bari
- 9) MICHELE MASTRONARDI S.R.L. da Locorotondo
- 10) DAL.MA. SRL da Bagheria (Pa)
- 11) Nej Donadio srl da Pratella (Ce)
- 12) FENIX CONSORZIO STABILE SCARL da Bologna
- 13) O.M.F.A. sas di NIDASIO ACHILLE & C. da Busto Arsizio (Va)
- 14) GENERAL COSTRUZIONI 89 S.R.L. da Aversa
- 15) LACOGEIT S.R.L. da Bisceglie (Bt)
- 16) Tec.sp.ed. di Petito Giuseppe & C. s.a.s. da Sabaudia
- 17) COSTRUZIONI FOCARAZZO S.R.L. da Palo del Colle
- 18) GIZA COSTRUZIONI S.R.L.S. da Casapulla (Ce)
- 19) EDILFLORIO S.R.L. da Vasto (Ch)
- 20) IMPRED SRL da Orta di Atella (Ce)

10. Data di aggiudicazione o conclusione del contratto: 01/03/2023

11. Elenco Operatori economici che hanno presentato offerta:

- 1) CARONE COSTRUZIONI S.R.L. da Copertino (Le);

- 2) LACOGEIT S.r.l. da Bisceglie (Ba)
- 3) DIDOS DI DIFONZO DOMENICO da Santeramo (Ba).

12. Impresa aggiudicataria: CARONE COSTRUZIONI S.R.L. da Copertino (Le) con sede in Via dei Mille n.9 - P. IVA 04448130759 – Codice NUTS ITF45 – Telefono 3397112487

13. Valore dell'offerta: ribasso del 32,22% sull'importo posto a base di gara

14. Importo contrattuale: € 501.654,02 dei quali € 48.082,85 per oneri dell'assicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA.

15. Organo competente delle procedure di ricorso: T.A.R. Regione Puglia – P.zza Massari – Bari. I ricorsi avverso il presente avviso possono essere notificati alla stazione appaltante entro 30 giorni dalla data di pubblicazione dello stesso.

Il presente avviso è reperibile sul sito www.arcapugliacentrale.it

F/TO: IL DIRIGENTE DEL SETTORE PATRIMONIO
Dott. Ing. Michele DE CANDIA