

AVVISO DI GARA ESPERITA

1. Amministrazione aggiudicatrice: A.R.C.A. Puglia Centrale, Via Francesco Crispi n. 85/A, Bari – codice NUTS: ITF47 – telefono 080/5295111 – Posta elettronica: info@arcapugliacentrale.it; indirizzo internet : www.arcapugliacentrale.it.

2. Tipo di amministrazione aggiudicatrice e principale attività: Ente strumentale della Regione Puglia per le politiche abitative.

3. Oggetto dell'appalto: COMUNE DI BARI - VIA CANDURA NN. 7-9-17 - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU N. 3 FABBRICATI PER COMPLESSIVI N. 90 ALLOGGI E.R.P. - Legge 560/93 – Finanziamento € 852550,68 - Importo a base d'asta € 695.907,29 di cui € 208.327,38 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso - CUP E98G20000100007- CIG 908132634A - Codice CPV prevalente 45453000-7

4. Codice NUTS del luogo principale per l'esecuzione dei lavori: ITF47

5. Procedura di aggiudicazione: procedura negoziata, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 35, all'art. 36, comma 2 e all'art. 37 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120/2020 e s.m.i.

6. Criterio di aggiudicazione: minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

7. Finanziamento: Finanziamento complessivo € 852.550,68- fondi di cui alla legge n.560/93

8. Importo complessivo a base d'asta: € 695.907,29 comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad € 208.327,38 non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA

9. N. 20 operatori economici invitati:

- 1) C&C COSTRUZIONI S.R.L. da Foggia
- 2) GE.ST.IM S.R.L. da Andria
- 3) RANA COSTRUZIONI da Foggia
- 4) SAP COSTRUZIONI SRL da Minervino (Bt)
- 5) EDIL VERDE SRL da Minervino (Bt)
- 6) MATARRESE COSTRUZIONI SRL da Andria
- 7) RIZZO LUIGI SRLU da Martignano (Le)
- 8) SACCIR SPA da Roma
- 9) IMPRESA EDILE SOLDANO BIAGIO da Trinitapoli (Bt)
- 10) SPA VITALI da Peschiera Borromeo (Mi)
- 11) DI CARMINE COSTRUZIONI SAS da Spoltore (Pe)
- 12) ORGANIZZAZIONE ROMANA IMPIANTI SRL da Roma
- 13) CONENNO COSTRUZIONI SRL da San Severo (Fg)
- 14) BOZZA FRANCESCO da Ginosa (Ta)
- 15) FUMO da Colliano (Sa)
- 16) INTEGRA S.R.L. da Vicenza
- 17) KC COSTRUZIONI S.R.L. da Rende (Cs)
- 18) PEZZELLA RAFFAELE da Caserta
- 19) CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO da Roma
- 20) BOSSI FRANCO di Bossi Francesco da Crotona

10. Data di aggiudicazione o conclusione del contratto: 21/02/2023

11. Elenco Operatori economici che hanno presentato offerta:

- 1) RTI BOZZA FRANCESCO - MAGGI VITO, da Ginosa (TA);

- 2) EDIL VERDE S.R.L., da Minervino Murge (BT);
- 3) GE.ST.IM. S.R.L., da Andria (BT).

12. Impresa aggiudicataria: EDIL VERDE S.R.L., da Minervino Murge (BT) con sede in alla via G. Mazzini, 52 - CAP 76013 – Codice NUTS ITF48 – Telefono 0883.691721

13. Valore dell'offerta: ribasso del 23,27% sull'importo posto a base di gara

14. Importo contrattuale: € 582.447,44 dei quali € 208.327,38 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA.

15. Organo competente delle procedure di ricorso: T.A.R. Regione Puglia – P.zza Massari – Bari. I ricorsi avverso il presente avviso possono essere notificati alla stazione appaltante entro 30 giorni dalla data di pubblicazione dello stesso.

Il presente avviso è reperibile sul sito www.arcapugliacentrale.it

F/TO: IL DIRIGENTE DEL SETTORE PATRIMONIO
Dott. Ing. Michele DE CANDIA