

## AVVISO DI GARA ESPERITA

- 1. Amministrazione aggiudicatrice:** A.R.C.A. Puglia Centrale, Via Francesco Crispi n. 85/A, Bari – codice NUTS: ITF47 – telefono 080/5295111 – Posta elettronica: info@arcapugliacentrale.it; indirizzo internet : www.arcapugliacentrale.it.
- 2. Tipo di amministrazione aggiudicatrice e principale attività:** Ente strumentale della Regione Puglia per le politiche abitative.
- 3. Oggetto dell'appalto:** Comune di Bari, viale delle Regioni nn. 22-24-26-30-32-34 - Lavori di recupero di n. 6 fabbricati per n. 48 alloggi ERP – Legge n. 20/2005 art. 13 – Finanziamento € 380.000,00 - Importo a base d'asta € 308.023,66 di cui € 50.427,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso - CUP E92E18000080007 – CIG 79016339D2 - Codice CPV prevalente 45454000-4
- 4. Codice NUTS del luogo principale per l'esecuzione dei lavori:** ITF47
- 5. Procedura di aggiudicazione:** procedura aperta, ai sensi dell'art. 36 comma 2) lett. d) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., come modificato dall'art.1 lett. f) punto 3) del Decreto Legge del 18 aprile 2019 n. 32
- 6. Criterio di aggiudicazione:** minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 – comma 4 – lettera a) del Codice e con esclusione automatica ai sensi dell'art. 97 – comma 8 dello stesso Codice;
- 7. Finanziamento:** Finanziamento complessivo € 380.000,00 - fondi di cui alla legge n. 20/2005 art. 13
- 8. Importo complessivo a base d'asta:** € 308.023,66 comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad € 50.427,00 non soggetti a ribasso d'asta, oltreIVA
- 9. N. 74 operatori economici partecipanti:**
  1. A.G.S. COSTRUZIONI SRL
  2. ALTAMURA ONOFRIO & FIGLI S.N.C. DI RAGUSEO C.
  3. AR.PE. TECHNOLOGY SRL
  4. ARPE APPALTI SRL
  5. BAIA SRLS
  6. CADINVEST S.R.L.
  7. CALAMITA COSTRUZIONI DI CALAMITA RUGGERO
  8. CAMELLA S.R.L.
  9. CATUOGNO SALVATORE
  10. CEMENTIFOND S.R.L.
  11. CO.GE.PRO. S.A.S. DI PRODON CLAUDIO & C.
  12. COEMA S.R.L.
  13. CONSORZIO STABILE GECO
  14. COSTRUTTORI QUALIFICATI S.R.L.
  15. COSTRUZIONI EDILI APPALTI PUBBLICI DI SIGNORELLI PASQUALE & C. S.N.C.
  16. COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO SRL
  17. COSTRUZIONI MURGOLO S.R.L.
  18. COSTRUZIONI SMARRAZZO SAS
  19. DE SANTIS GROUP S.R.L.
  20. DENI S.R.L.
  21. DI GREGORIO SNC DI DI GREGORIO VALERIO & C.

22. DIANA CARMINE
23. DUE C COSTRUZIONI S.R.L.
24. EDIL ANPA
25. EDIL CO.MA.R. S.R.L
26. EDIL LA FORGIA DI CORRADO LA FORGIA
27. EDILIZIA MASCIOPINTO S.R.L.
28. EDILIZIA R & P S.R.L.
29. EDILSERVICE S.R.L.
30. EDIM S.R.L.
31. EFFAR S.R.L.
32. ELETTRICISTI SAN GIUSEPPE SOC. COOP.
33. FLAAN S.R.L.
34. FOMA SERVICE
35. FRALLONARDO GROUP S.R.L.
36. FRATELLI ESPOSITO COSTRUZIONI S.R.L. UNIPERSONALE
37. GIEMME SAS DI MAGGIAROSA GIANNA E C.
38. GISAL COSTRUZIONI S.R.L
39. GIUFRA SRLS
40. GRUPPO EDILE IOVINE SRL
41. GRUPPO SAPA SRL
42. I.P.M. SRL
43. ILLUZZI ANTONIO
44. IMPRESA EDILE F.LLI SIMONE GIUSEPPE, CARLO & BRUNO FU F.SCO SNC
45. IMPRESA EDILE STRADALE COPPOLA ANTONIO
46. IMPRESA EDILE ZIGRINO SRL
47. IMPRESA FRUTTALDO AGOSTINO
48. L.V.M. COSTRUZIONI snc
49. LA VITTORIA SRL
50. LOPRIENO GROUP S.N.C. DI LOPRIENO SAVERIO & C.
51. MARIANI NICOLA
52. MASCIOPINTO VINCENZO
53. MASELLIS S.U.R.L.
54. MATARRESE COSTRUZIONI S.R.L. U.S.
55. MIC.A. SRL
56. N.A.N. COSTRUZIONI SRL
57. N.E.C. SRL
58. N.G.L. COSTRUZIONI S.R.L.
59. NEW ROAD S.R.L.
60. NISIMA S.R.L.
61. OPERA INFRASTRUTTURE SRL
62. PERRONE LAVORI S.R.L.
63. PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L.
64. RISTRUTTURAZIONI E COSTRUZIONI MENDITTO SRLS
65. ROMANO COSTRUZIONI SRL

- 66 S.A.P. COSTRUZIONI S.R.L.
- 67 SA.FI. ART DI SACCENTE FRANCESCO
- 68 SA.MI. S.R.L.
- 69 SOCIT
- 70 SOLFATARA SOCIETA COOPERATIVA
- 71 SUD SERVICE SRL
- 72 TANCREDI RESTAURI SRL
- 73 VALLE FIORITA SOC. COOP
- 74 WORKING COSTRUZIONI S.R.L.

**10. Data di aggiudicazione o conclusione del contratto: 20/02/2023**

**11. Elenco Operatori economici ammessi:**

- 1.A.G.S. COSTRUZIONI SRL
- 2.ALTAMURA ONOFRIO & FIGLI S.N.C. DI RAGUSEO C.
- 3.AR.PE. TECHNOLOGY SRL
- 4.BAIA SRLS
- 5.CADINVEST S.R.L.
- 6.CALAMITA COSTRUZIONI DI CALAMITA RUGGERO
- 7.CARAMELLA S.R.L.
- 8.CATUOGNO SALVATORE
- 9.CEMENTIFOND S.R.L.
- 10. CO.GE.PRO. S.A.S. DI PRODON CLAUDIO & C.
- 11. COEMA S.R.L.
- 12. COSTRUTTORI QUALIFICATI S.R.L.
- 13. COSTRUZIONI EDILI APPALTI PUBBLICI DI SIGNORELLI PASQUALE & C. S.N.C.
- 14. COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO SRL
- 15. COSTRUZIONI MURGOLO S.R.L.
- 16. COSTRUZIONI SMARRAZZO SAS
- 17. DE SANTIS GROUP S.R.L.
- 18. DENI S.R.L.
- 19. DI GREGORIO SNC DI DI GREGORIO VALERIO & C.
- 20. DIANA CARMINE
- 21. DUE C COSTRUZIONI S.R.L.
- 22. EDIL ANPA
- 23. EDIL CO.MA.R. S.R.L
- 24. EDIL LA FORGIA DI CORRADO LA FORGIA
- 25. EDILIZIA MASCIOPINTO S.R.L.
- 26. EDILIZIA R & P S.R.L.
- 27. EDILSERVICE S.R.L.
- 28. EDIM S.R.L.
- 29. EFFAR S.R.L.
- 30. ELETTRICISTI SAN GIUSEPPE SOC. COOP.
- 31. FLAAN S.R.L.
- 32. FOMA SERVICE
- 33. FRALLONARDO GROUP S.R.L.

34. FRATELLI ESPOSITO COSTRUZIONI S.R.L. UNIPERSONALE
  35. GIEMME SAS DI MAGGIAROSA GIANNA E C.
  36. GISAL COSTRUZIONI S.R.L
  37. GIUFRA SRLS
  38. GRUPPO EDILE IOVINE SRL
  39. GRUPPO SAPA SRL
  40. I.P.M. SRL
  41. ILLUZZI ANTONIO
  42. IMPRESA EDILE F.LLI SIMONE GIUSEPPE, CARLO & BRUNO FU F.SCO SNC
  43. IMPRESA EDILE STRADALE COPPOLA ANTONIO
  44. IMPRESA EDILE ZIGRINO SRL
  45. IMPRESA FRUTTALDO AGOSTINO
  46. L.V.M. COSTRUZIONI snc
  47. LA VITTORIA SRL
  48. LOPRIENO GROUP S.N.C. DI LOPRIENO SAVERIO & C.
  49. MARIANI NICOLA
  50. MASCIOPINTO VINCENZO
  51. MASELLIS S.U.R.L.
  52. MATARRESE COSTRUZIONI S.R.L. U.S.
  53. MIC.A. SRL
  54. N.A.N. COSTRUZIONI SRL
  55. N.E.C. SRL
  56. N.G.L. COSTRUZIONI S.R.L.
  57. NEW ROAD S.R.L.
  58. NISIMA S.R.L.
  59. OPERA INFRASTRUTTURE SRL
  60. PERRONE LAVORI S.R.L.
  61. PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L.
  62. RISTRUTTURAZIONI E COSTRUZIONI MENDITTO SRLS
  63. ROMANO COSTRUZIONI SRL
  64. S.A.P. COSTRUZIONI S.R.L.
  65. SA.FI. ART DI SACCENTE FRANCESCO
  66. SA.MI. S.R.L.
  67. SOLFATARA SOCIETA COOPERATIVA
  68. SUD SERVICE SRL
  69. TANCREDI RESTAURI SRL
  70. VALLE FIORITA SOC. COOP
  71. WORKING COSTRUZIONI S.R.L..
- 12. Impresa aggiudicataria:** DIANA CARMINE da Casal di Principe (CE) con sede in via C. Battisti, 1- P. IVA 02356210613 – C.F. DNICMN62T15A512G – Codice NUTS ITF31 – Telefono 0818161017
- 13. Valore dell'offerta:** ribasso del 32,028% sull'importo posto a base di gara

**14. Importo contrattuale:** € 225.520,60 dei quali € 50.427,00 per oneri dell'assicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA.

**15. Organo competente delle procedure di ricorso:** T.A.R. Regione Puglia – P.zza Massari – Bari. I ricorsi avverso il presente avviso possono essere notificati alla stazione appaltante entro 30 giorni dalla data di pubblicazione dello stesso.

Il presente avviso è reperibile sul sito [www.arcapugliacentrale.it](http://www.arcapugliacentrale.it)

F/TO: IL DIRIGENTE DEL SETTORE PATRIMONIO  
Dott. Ing. Michele DE CANDIA