

AVVISO DI GARA ESPERITA

1. Amministrazione aggiudicatrice: A.R.C.A. Puglia Centrale, Via Francesco Crispi n. 85/A, Bari – codice NUTS: ITF47 – telefono 080/5295111 – Posta elettronica: info@arcapugliacentrale.it; indirizzo internet : www.arcapugliacentrale.it.

2. Tipo di amministrazione aggiudicatrice e principale attività: Ente strumentale della Regione Puglia per le politiche abitative.

3. Oggetto dell'appalto: Comune di Bari, Quartiere San Paolo, via Candura n.21 - Interventi di verifica, valutazione della sicurezza e miglioramento sismico nonché efficientamento energetico edificio E.R.P – Finanziamento complessivo € 2.953.260,17 – Importo a base d'asta € 2.318.069,65 comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad € 170.832,91 non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA - CUP E99J21013860003 - CIG 952850316D - Codice CPV prevalente 45321000-3

4. Codice NUTS del luogo principale per l'esecuzione dei lavori: ITF47

5. Procedura di aggiudicazione: procedura negoziata, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 35, all'art. 36, comma 2 e all'art. 37 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120/2020 e s.m.i.

6. Criterio di aggiudicazione: minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

7. Finanziamento: Finanziamento complessivo € 2.953.260,17 - Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti” (ex D.L. 6 maggio 2021, n. 59, convertito con modificazioni dalla L. 1° luglio 2021, n. 101), destinato al programma “Sicuro, Verde e Sociale: riqualificazione dell’edilizia residenziale pubblica”

8. Importo complessivo a base d'asta: € 2.318.069,65 comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad € 170.832,91 non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA

9. N. 20 operatori economici invitati:

- 1) ABE S.R.L. da Castel San Giorgio (SA)
- 2) ADL COSTRUZIONI S.R.L. da Bari
- 3) AR.CO. LAVORI SOC. COOP. CONS. da Ravenna
- 4) CARLINO LUIGI da San Donato di Lecce
- 5) CONENNO COSTRUZIONI S.R.L. da San Severo (Fg)
- 6) EDILIZIA RESTAURI S.R.L. da Magliano (Le)
- 7) EDILIZIA TROILO da Bisceglie (Bt)
- 8) GAETANO BATTISTA S.R.L. da Contrada (Av)
- 9) GEODESIA S.R.L. da Vallelunga Pratameno (Cl)
- 10) GIACOVELLI S.R.L. da Noci (Ba)
- 11) IMPRED S.R.L. da Orta di Atella (Ce)
- 12) IMPRESA MIOLLA LUIGI da Bari
- 13) IMPRESA OTTOMANO ING. CARMINE da Taranto
- 14) LI.RI. COSTRUZIONI S.R.L. da Giugliano in Campania (Na)
- 15) LOPORCARO NICOLA da Altamura (Ba)
- 16) MELLO S.R.L. da Lequile (Le)
- 17) RLC S.R.L. da Crispiano (Ta)
- 18) SUD MONTAGGI da Modugno (Ba)
- 19) TENNIS TECNISA S.R.L. da Bari
- 20) TEKNEDIL S.r.l. da Foggia

10. Data di aggiudicazione o conclusione del contratto: 31/05/2023

11. Elenco Operatori economici che hanno presentato offerta:

- 1) ABE S.R.L. da Castel San Giorgio (SA)
- 2) LI.RI. COSTRUZIONI S.R.L. da Giugliano in Campania (Na)

12. Impresa aggiudicataria: LI.RI. COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Via A. Palumbo n. 120 – 80014 Giugliano in Campania (Na), C.F. e P. IVA 05694791210 – Codice NUTS ITI33 – Telefono 0815064020

13. Valore dell'offerta: ribasso del 29,86% sull'importo posto a base di gara

14. Importo contrattuale: € 1.676.904,76 dei quali € 1.506.071,85 per lavori ed € 170.832,91 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA.

15. Organo competente delle procedure di ricorso: T.A.R. Regione Puglia – P.zza Massari – Bari. I ricorsi avverso il presente avviso possono essere notificati alla stazione appaltante entro 30 giorni dalla data di pubblicazione dello stesso.

Il presente avviso è reperibile sul sito www.arcapugliacentrale.it

IL DIRIGENTE DEL SETTORE PATRIMONIO
Ing. Michele De CANDIA

Istruttore direttivo Dott.ssa Carmela Esposito (05/06/2023)