

AVVISO DI GARA ESPERITA

- 1. Amministrazione aggiudicatrice:** A.R.C.A. Puglia Centrale, Via Francesco Crispi n. 85/A, Bari – codice NUTS: ITF47 – telefono 080/5295111 – Posta elettronica: info@arcapugliacentrale.it; indirizzo internet: www.arcapugliacentrale.it.
- 2. Tipo di amministrazione aggiudicatrice e principale attività:** Ente strumentale della Regione Puglia per le politiche abitative.
- 3. Oggetto dell'appalto:** Comune di Polignano a Mare, via Madonna D'Altomare nn.18-20 - Lavori di manutenzione straordinaria di n. 1 fabbricato per n.15 alloggi ERP – Finanziamento complessivo € 250.000,00 – Importo a base d'asta € 198.165,41 comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad € 40.094,40 non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA - CUP E28G20000070007 – CIG 9094093AF1 - Codice CPV 45410000-4
- 4. Codice NUTS del luogo principale per l'esecuzione dei lavori:** ITF47
- 5. Procedura di aggiudicazione:** procedura negoziata, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 35, all'art. 36, comma 2 e all'art. 37 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120/2020 e s.m.i.
- 6. Criterio di aggiudicazione:** minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- 7. Finanziamento:** Finanziamento complessivo € 250.000,00 - Legge n.560/93
- 8. Importo complessivo a base d'asta:** € 198.165,41 comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad € 40.094,40 non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA
- 9. N. 20 operatori economici invitati:**
 - 1) ARCA ANITA DI LETIZIA LEONARDO da Trentola Ducenta (CE)
 - 2) ARTECO SRL da Bisceglie (BT)
 - 3) CAPORALE società a responsabilità limitata da Gravina in Puglia (BA)
 - 4) CO.ANT SRL da Mussomeli (CL)
 - 5) Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop. da Rimini
 - 6) G.COSTRUZIONI GENERALI SRL da Crucoli (KR)
 - 7) G.M.A COSTRUZIONI S.R.L. da Afragola (NA)
 - 8) GENERALEDIL DI PIGNATARO ANDREA da Trani (BT)
 - 9) Graded S.p.A. da Napoli
 - 10) HR COSTRUZIONI PUBBLICHE SRL da Foggia
 - 11) IMPRESA COSTRUZIONI SPARTI GEOMETRA WALTER da Ascoli Piceno
 - 12) Impresa Generale Costruzioni da Gioia del Colle (BA)
 - 13) ITEM OXYGEN SRL da Altamura (BA)
 - 14) LA CASCINA COSTRUZIONI SRL da Bari
 - 15) MASTROPASQUA COSTRUZIONI s.r.l. da Barletta (BT)
 - 16) RISTRUTTURAZIONI E COSTRUZIONI MENDITTO s.r.l.s. da Bari
 - 17) RITOLI COSTRUZIONI DI RITOLI LEONARDO da Polignano a mare (BA)
 - 18) TIZIANO COSTRUZIONI SRLU da Copertino (LE)
 - 19) TREZZA SRL da Irsina
 - 20) TROSO COSTRUZIONI SRL da Lecce
- 10. Data di aggiudicazione o conclusione del contratto:** 27/06/2023
- 11. Elenco Operatori economici che hanno presentato offerta:**
 - 1) GENERALEDIL DI PIGNATARO ANDREA da Trani (BT)
 - 2) RISTRUTTURAZIONI E COSTRUZIONI MENDITTO S.R.L. da Bari (BA)
- 12. Impresa aggiudicataria:** GENERALEDIL DI PIGNATARO ANDREA con sede in Via del Ponte Romano n. 2 – 76125 Trani (BT), C.F. PGNNDR84B25L328N e P. IVA 06541400724 – Codice NUTS ITF48 – Telefono 3486034771
- 13. Valore dell'offerta:** ribasso del 4,95% sull'importo posto a base di gara
- 14. Importo contrattuale:** € 190.340,90 dei quali € 150.246,50 per lavori ed € 40.094,40 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA.
- 15. Organo competente delle procedure di ricorso:** T.A.R. Regione Puglia – P.zza Massari – Bari. I ricorsi avverso il presente avviso possono essere notificati alla stazione appaltante entro 30 giorni dalla data di pubblicazione dello stesso. Il presente avviso è reperibile sul sito www.arcapugliacentrale.it

f.to IL DIRIGENTE DEL SETTORE PATRIMONIO
Ing. Michele De CANDIA