

## AVVISO DI GARA ESPERITA

- 1. Amministrazione aggiudicatrice:** A.R.C.A. Puglia Centrale, Via Francesco Crispi n. 85/A, Bari – codice NUTS: ITF42 – telefono 080/5295111 – Posta elettronica: info@arcapugliacentrale.it; indirizzo internet: www.arcapugliacentrale.it.
- 2. Tipo di amministrazione aggiudicatrice e principale attività:** Ente strumentale della Regione Puglia per le politiche abitative.
- 3. Oggetto dell'appalto:** Comune di Molfetta, via Madre Teresa di Calcutta nn.31-33-43 - Lavori di manutenzione straordinaria di fabbricati E.R.P. – Finanziamento complessivo € 292.428,76 – Importo a base d'asta € 249.821,08 comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad € 90.983,40 non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA - CUP E58G20000020007 – CIG 9515912AFE - Codice CPV prevalente 45453100-8
- 4. Codice NUTS del luogo principale per l'esecuzione dei lavori:** ITF42
- 5. Procedura di aggiudicazione:** procedura negoziata, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 35, all'art. 36, comma 2 e all'art. 37 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120/2020 e s.m.i.
- 6. Criterio di aggiudicazione:** minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- 7. Finanziamento:** Finanziamento complessivo € 292.428,76 – Legge n.560/93
- 8. Importo complessivo a base d'asta:** € 249.821,08 comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad € 90.983,40 non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA
- 9. N. 20 operatori economici invitati:**
  - 1) INDUSTRIE D'AMICO S.R.L. DA OSTUNI (BR)
  - 2) CONTE CIRO LUCIO S.R.L. DA SAN SEVERO (FG)
  - 3) ENGIE SERVIZI DA ROMA
  - 4) FAGI S.R.L. DA MODUGNO (BA)
  - 5) SINTERGY DA ANDRIA (BT)
  - 6) R. I. DA TREPUSZI (LE)
  - 7) IGE IMPANTI S.R.L. DA SAN GIUSTINO (PG)
  - 8) GIS DESIGN DA SAN GIOVANNI LA PUNTA (CT)
  - 9) GESUALDI S.R.L. DA SPINAZZOLA (BT)
  - 10) GEOPROTECTION DA TOLMEZZO (UD)
  - 11) SITEM GROUP S.R.L. DA MOLFETTA (BA)
  - 12) MARULLO COSTRUZIONI S.R.L. DA CALIMERA (LE)
  - 13) N.EDI.RE. SRL DA GRAVINA IN PUGLIA (BA)
  - 14) LEO COSTRUZIONI S.P.A. DA SAN CESARIO DI LECCE
  - 15) EUROCOGEN DA ROCCANOVA (PZ)
  - 16) EUROTUBAZIONI S.R.L. DA GROTTOLE (MT)
  - 17) COSTRUZIONI PETRUCCELLI S.R.L. DA COLLETORTO (CB)
  - 18) IMPRESA COSTRUZIONI SPARTI GEOMETRA WALTER DA ASCOLI PICENO
  - 19) SIGNOREDIL S.R.L. DA ALTAMURA (BA)
  - 20) ROCENA DA BAIANO (AV)
- 10. Data di aggiudicazione o conclusione del contratto:** 01/09/2023
- 11. Elenco Operatori economici che hanno presentato offerta:**
  - 1) GESUALDI S.R.L. da Spinazzola (BT)
- 12. Impresa aggiudicataria:** GESUALDI S.R.L. con sede in Corso Umberto I n.206/A – 76014 Spinazzola (BT), C.F. e P. IVA 06818220722 – Codice NUTS ITF48 – Telefono 0883682842
- 13. Valore dell'offerta:** ribasso del 8,00% sull'importo posto a base di gara
- 14. Importo contrattuale:** € 237.114,07 dei quali € 146.130,67 per lavori ed € 90.983,40 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA.
- 15. Organo competente delle procedure di ricorso:** T.A.R. Regione Puglia – P.zza Massari – Bari. I ricorsi avverso il presente avviso possono essere notificati alla stazione appaltante entro 30 giorni dalla data di pubblicazione dello stesso. Il presente avviso è reperibile sul sito [www.arcapugliacentrale.it](http://www.arcapugliacentrale.it)

f.to IL DIRIGENTE DEL SETTORE PATRIMONIO  
Ing. Michele De CANDIA

Funzionario Dott.ssa Carmela Esposito (05/09/2023)