

AVVISO DI GARA ESPERITA

1. Amministrazione aggiudicatrice: A.R.C.A. Puglia Centrale, Via Francesco Crispi n. 85/A, Bari – codice NUTS: ITF42 – telefono 080/5295111 – Posta elettronica: info@arcapugliacentrale.it; indirizzo internet: www.arcapugliacentrale.it.

2. Tipo di amministrazione aggiudicatrice e principale attività: Ente strumentale della Regione Puglia per le politiche abitative.

3. Oggetto dell'appalto: Comune di Bari, via la Pira nn. 18-20-34-35-38-40 - Lavori di efficientamento energetico, eliminazione delle barriere architettoniche e di installazione degli impianti fotovoltaici di n. 6 edifici E.R.P. – Finanziamenti POR Puglia FESR – FSE 2014-2020 – Asse IV, Azione 4.1 e Asse IX Azione 9.13 – Azioni integrate per la riduzione del disagio abitativo – Finanziamento € 2.730.000,00 - Importo lavori a BASE d'asta € 2.191.241,67 di cui € 137.516,26 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta - CUP E92G18000070004 – CIG 9579532FDF - Codice CPV 45262522-6

4. Codice NUTS del luogo principale per l'esecuzione dei lavori: ITF42

5. Procedura di aggiudicazione: procedura negoziata, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 35, all'art. 36, comma 2 e all'art. 37 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120/2020 e s.m.i.

6. Criterio di aggiudicazione: minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

7. Finanziamento: Finanziamento complessivo € 2.730.000,00 - Finanziamenti POR PUGLIA FESR- FSE 2014-2020 – ASSE IV, AZIONE 4.1 E ASSE IX, AZIONE 9.13 – Azioni integrate per la riduzione del disagio abitativo

8. Importo complessivo a base d'asta: € 2.191.241,67 comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad € 137.516,26 non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA

9. N. 20 operatori economici invitati:

- 1) A.R.C. COSTRUZIONI S.R.L. da Bitonto (BA)
- 2) BG COSTRUZIONI DI BAGNATO GIANFRANCO da Brindisi
- 3) Casa Idea s.r.l. da Sannicandro di Bari
- 4) CONSORZIO STABILE CO.SVIP. S.R.L. da Sant'Antimo (NA)
- 5) CONSTRUCTA S.R.L. da Trani (BT)
- 6) D'Attolico Donato & C. da Bari
- 7) DE LUCIA AGOSTINO S.r.l. da Andria (BT)
- 8) EDIL COSTRUZIONI DI RIZZELLO MARCO ANTONIO da Taurisano (LE)
- 9) ELTEL S.R.L. da Somma Vesuviana (NA)
- 10) GEOM. SORANGELO GIUSEPPE & C. SNC da Venosa (PZ)
- 11) GIANNONE GROUP da Pisticci (MT)
- 12) GRS COSTRUZIONI DI Giuseppe Lamuraglia da Gravina in Puglia (BA)
- 13) IMPRESA EDILE GUERRIERI NAZARIO da Sannicandro Garganico (FG)
- 14) NUOVA DECA SRL da Massafra (TA)
- 15) P.N.P. COSTRUZIONI da Giugliano in Campania (NA)
- 16) ROMANO SABINO da Bari
- 17) STE.PA SRL da Napoli
- 18) STITEM SRL UNIPERSONALE da Bari
- 19) THERMOFRIGOR SUD da Napoli

20) TOSCA COSTRUZIONI SRL da Empoli (FI)

10. Data di aggiudicazione o conclusione del contratto: 31/10/2023

11. Elenco Operatori economici che hanno presentato offerta:

- 1) ELTEL S.R.L. da Somma Vesuviana (NA) (P.IVA/C.F. 09079091212)
- 2) RTI DE LUCIA AGOSTINO S.R.L./VIRA S.R.L./INCHINGOLO SAVINO da Andria (BT) (P.IVA/C.F. 05669070723)
- 3) NUOVA DECA S.R.L. da Massafra (TA) (P.IVA/C.F. 02232060737)
- 4) RTI D'ATTOLICO DONATO & C./DE.PA. IMPIANTI S.R.L. da Bari (P.IVA/C.F. 04092920729)

12. Impresa aggiudicataria: RTI D'ATTOLICO DONATO & C. S.r.l./DE.PA. IMPIANTI S.r.l. con sede in via Pasquale Paoli n.32 – 70123 BARI, C.F. / P. IVA 04092920729 – Codice NUTS ITF42 – Telefono 0805739700

13. Valore dell'offerta: ribasso del 26,76% sull'importo posto a base di gara

14. Importo contrattuale: € 1.641.664,75 dei quali € 1.504.148,49 per lavori ed € 137.516,26 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA.

15. Organo competente delle procedure di ricorso: T.A.R. Regione Puglia – P.zza Massari – Bari. I ricorsi avverso il presente avviso possono essere notificati alla stazione appaltante entro 30 giorni dalla data di pubblicazione dello stesso.

Il presente avviso è reperibile sul sito www.arcapugliacentrale.it

f.to IL DIRIGENTE DEL SETTORE PATRIMONIO
Ing. Michele De CANDIA